



GENÇ ISTAC

ALTINCI

GELECEĞİN TAHKİM AVUKATI YARIŞMASI

("GTAY")

2021-2022

FİTSÜT Süt Ürünleri Gıda Ticaret ve Sanayi Ltd. Şti.

v.

Oscar Büyük Perakende Gıda A.Ş.

VI. GTAY ARABULUCULUK AŞAMASI OLAY METNİ

1. FİTSÜT Süt Ürünleri Gıda Ticaret ve Sanayi Ltd. Şti. (“**FİTSÜT**”) Bandırma Balıkesir’de faaliyet gösteren bir taze gıda üretim şirketi olup Türkiye’nin önde gelen yöresel ürün üretici ve tedarikçilerinden biridir.
2. Oscar Büyük Perakende Gıda A.Ş. (“**Oscar Perakende**”) ise Türkiye’de kurulu bir zincir market ağı olup Türkiye’de çok sayıda ürünün perakende seviyesinde ticareti pazarında faaliyet gösteren büyük ölçekli bir işletmedir.
3. Oscar Perakende, ilgili mevzuat uyarınca reyonlarında yöresel ürün bulundurma yükümlülüğü kapsamında FİTSÜT ile 23.06.2019 tarihli Tedarik Sözleşmesi (“**Sözleşme**”) akdederek, coğrafi işaretli olarak tescil edilmiş Öz Balıkesir Yöresel Manda Yoğurdu isimli ürünleri (“**Ürün/Ürünler**”) tedarik etmek üzere anlaşmıştır [**EK-1: 23.06.2019 tarihli Tedarik Sözleşmesi**].
4. Taraflar arasındaki Sözleşme uyarınca FİTSÜT, Ürünler’i Oscar Perakende tarafından gösterilen depoya (“**Depo**”) sevk edecek, Ürünler Depo’da saklanacaktır. Ürünler’in bozulabilir nitelikli olması ve özel saklama koşulları gerektirmesi nedeniyle, Ürünler FİTSÜT tarafından Almanya’dan özel olarak getirilen soğutucu bir dolapta saklanmaktadır.
5. FİTSÜT’ün Oscar Perakende’ye sağladığı Ürünler’in Oscar Perakende tarafından, marketlerinde satılması akabinde aylık satış rakamları Oscar Perakende tarafından düzenli olarak FİTSÜT’e bildirilmektedir. Bildirilen tutarlar akabinde FİTSÜT tarafından fatura düzenlenmekte, düzenlenen faturalar neticesinde ise Oscar Perakende tarafından ödeme yapılmaktadır. Bu hususla ilgili olarak Oscar Perakende’nin 31.12.2019 tarihli e-postası bulunmaktadır. [**EK-2: Oscar Perakende’nin faturaların daha geç tarihte düzenlenmesine dair talebini gösteren 31.12.2019 tarihli e-postası ve FİTSÜT’ün cevabı**]
6. Sözleşme’nin aşağıda yer alan 4.1. maddesi uyarınca her bir teslimden itibaren fatura düzenlenerek Oscar Perakende’ye ulaştırılacaktır. Oscar Perakende, faturaların bu kapsamda kendisine ulaştırılmasından itibaren 90 gün içerisinde Sözleşme’de kararlaştırılan Ürün bedellerini ödemekle yükümlüdür.

[*Sözleşme madde 4.1.*

Ürün’ün kg fiyatı (KDV dahil) 27 TL olup Satıcı tarafından, teslim üzerine her bir teslimden itibaren 90 gün vadeli fatura düzenlenerek Satıcı’ya ulaştırılacaktır. Alıcı tarafından, Satıcı’nın aşağıda bilgileri yer alan banka hesabına ödeme yapılacaktır. Son ödeme gününün hafta sonu, resmi tatil ya da idari tatile denk gelmesi halinde, ödeme, bu günleri takip eden ilk mesai günü gerçekleştirilecektir.]

7. Sözleşme’nin 4.1 maddesinde yer alan mekanizmaya rağmen Oscar Perakende, her bir teslim üzerine fatura düzenlenmesi uygulamasını değiştirmek istemiş, ürünlerin kendisi tarafından nihai tüketicilere satılmasına bağlı bir mekanizma ile kendi yapacağı bildirimler üzerine faturaların düzenlenmesini talep etmiştir. Bu talep FİTSÜT tarafından (vadenin 60 güne inmesine dair çekince ile) kabul edilmiş olup

düzenlenebilecek fatura tutarları, aylık olarak düzenli bir şekilde Oscar Perakende tarafından FİTSÜT'e bildirilmektedir.

8. Bildirilen tutarlarda fatura düzenlemesine FİTSÜT itiraz etmemekle birlikte Oscar Perakende tarafından fatura bedelleri 60 günden daha uzun vadede ödenmektedir. Bu hususta FİTSÜT ile Oscar Perakende arasında elektronik ortamda yazışmalar yapılmaktadır. **[EK-3: Taraflar arasındaki geç ödeme iddiasına dair e-posta yazışmaları]**

9. Ödemelerde meydana geldiğini iddia ettiği bu gecikmelerin kendisi açısından artık ticari ilişkiyi çekilmez hâle getirdiğini belirten FİTSÜT, Üsküdar 150. Noterliği'nin 09.04.2021 tarihli ve 123456 yevmiye numaralı ihbarnamesini ("**İhbarname**") keşide ederek Sözleşme'yi İhbarname'nin Oscar Perakende'ye tebliğ edildiği tarih itibarıyla feshettiğini bildirmiştir.

10. İhbarname'de ayrıca Depo'da bulunan 140.000 kilogram Ürün'ün ve mülkiyeti FİTSÜT'e ait Tanç marka dolabın, İhbarname'nin tebliği tarihinden itibaren 7 (yedi) gün içerisinde FİTSÜT tarafından teslim alınacağı belirtilmiştir. **[EK-4: Üsküdar 150. Noterliği'nin 09.04.2021 tarihli ve 123456 yevmiye numaralı fesih ihbarnamesi]**

11. Tebliğden itibaren 7 gün içerisinde FİTSÜT tarafından Depo'ya gelinmemiş ve Ürünler ile soğuk hava dolabı teslim alınmamıştır. İlgili İhbarname'nin tebliği üzerine Oscar Perakende tarafından 20.04.2021 tarihli cevabi ihtarname gönderilmiştir **[EK-5: Beyoğlu R1 Noterliği'nin 20.04.2021 tarihli ve 000000 yevmiye numaralı cevabi ihtarnamesi]**

12. Paragraf 11'deki gelişmeler kapsamında, İhbarname'nin tebliği akabinde taraflar arasındaki ticari ilişkiye fiilen bir süre daha devam edilmiştir. Bu kapsamda da Oscar Perakende tarafından 35000 kilogram Ürün satılmış ve satılan Ürünler'e ilişkin olarak FİTSÜT tarafından fatura düzenlenmiştir. **[EK-6: Oscar Perakende tarafından FİTSÜT'ten son partiye dair fatura talep edilen 16.04.2021 tarihli e-posta]** **[EK-7: 19.04.2021 tarihli Ürün Satış Faturası]**

13. İhbarname'nin tebliği tarihinden itibaren **12. Günde (24.04.2021 tarihinde)** Ürünler'in saklandığı depoda bir yangın meydana gelmiştir. Depo taraflarca beraber seçilmiş olup yangına karşı gerekli önlemler alınmamıştır. Meydana gelen yangın nedeniyle Depo'daki Ürünler'in tamamı ve Tanç markalı soğutucu dolap zayi olmuştur.

14. Söz konusu yangın Depo işletmecisi tarafından Oscar Perakende'ye bildirilmiş, yangından haberdar olunur olmaz Oscar Perakende tarafından derhal FİTSÜT'e e-posta ile bilgi verilmiştir. FİTSÜT iade edilmesi gereken Ürün ve dolap nedeniyle uğradığı zararları Oscar Perakende'den talep etmiş ve 30.04.2021 tarihli ve 1234 numaralı faturayı ("**Zarar Faturası**") düzenleyerek Oscar Perakende'ye göndermiştir. Oscar Perakende tarafından iade faturası düzenlenmiştir. **[EK-8: Zarar Faturası]** **[EK-9: İade Faturası]**

15. Somut olaydaki uyuşmazlık **(i)** 19.04.2021 tarihli 1.120.000-TL tutarlı Ürün Satış Faturası bedeli ve **(ii)** Depo’da meydana gelen yangın nedeni ile uğrandığı iddia edilen 8.360.000-TL’lik zarar (3.360.000-TL zayi olan Ürünler, 5.000.000-TL soğuk hava dolap bedeli) olmak üzere, toplamda **9.480.000-TL**’nin Oscar Perakende’den tahsili ile FİTSÜT’e verilmesidir.

16. Oscar Perakende, aralarındaki cari hesap ilişkisi gereği FİTSÜT’ten 1.500.000-TL tutarında alacaklı olduğunu belirtmekte ve bu nedenle FİTSÜT’ün taleplerinden hiçbirini kabul etmemektedir.

17. Sözleşme’nin “Uygulanacak Hukuk ve Uyuşmazlıkların Halli” başlıklı 10. maddesi:

[İşbu Sözleşme kapsamında herhangi bir uyuşmazlık meydana gelmesi hâlinde bu uyuşmazlık öncelikle İstanbul Tahkim Merkezi nezdinde, İstanbul Tahkim Merkezi Arabuluculuk-Tahkim Kuralları uyarınca arabuluculuk yoluyla çözülmeye çalışılacak, arabulucu önünde çözülememesi halinde ise nihai olarak 3 (üç) hakem tarafından çözümlenecektir. Tahkim yeri İstanbul olacaktır. Taraflar, tahkim muamelelerinin tamamını gizli tutacaktır.]

hükmünü içermektedir.

18. Anılan uyuşmazlık çözüm maddesi uyarınca 9.480.000-TL tutarındaki alacağın ödenmesi talebi ile FİTSÜT ekli arabuluculuk başvuru formunu sunmuş ve 12.07.2021 tarihinde İstanbul Tahkim Merkezi nezdinde arabuluculuk başvurusunu gerçekleştirmiştir. **[EK-10: Arabuluculuk Formu]**

EK- 1: 23.06.2019 tarihli Tedarik Sözleşmesi

ÜRÜN TEDARİK SÖZLEŞMESİ

1. TARAFLAR

Bu Tedarik Sözleşmesi ("**Sözleşme**") Kerim Mah. Köşk Sok. No:54 Şişli/İstanbul adresinde mukim Büyük Mükellefler Vergi Dairesi'ne 233 456 1234 numarası ile kayıtlı Oscar Büyük Perakende Gıda A.Ş. ("**Alıcı**") ile Göz Mah. Tepe Sok. No:2 Bandırma/Balıkesir adresinde mukim Bandırma Vergi Dairesine 332 816 4361 numarası ile kayıtlı FİTSÜT Süt Ürünleri Gıda Ticaret ve Sanayi Ltd. Şti. arasında ("**Satıcı**") arasında 23.06.2019 tarihinde imzalanmıştır. Sözleşme, imzalandığı tarihte yürürlüğe girecektir.

Oscar ve FİTSÜT müştereken "**Taraflar**"; münferiden "**Taraf**" olarak anılacaktır.

2. SÖZLEŞME'NİN KONUSU

Sözleşme; Satıcı'nın, Alıcı'ya Sözleşme ile belirlenen şartlarda ürün tedarik etmesini ve Taraflar'ın buna ilişkin hak ve yükümlülüklerinin düzenlenmesinden ibarettir.

3. SİPARİŞ VE TESLİM

3.1. Aksi Alıcı tarafından siparişler ile belirtilmedi ise, Satıcı tarafından her ayın ilk günü, asgari olarak 1.000 adet birer kiloluk coğrafi işaretli olarak tescil edilmiş Öz Balıkesir Yöresel Manda Yoğurdu ("**Ürün**") Alıcı tarafından belirlenecek adrese teslim edecektir.

3.2. Alıcı tarafından işbu miktarın üzerinde, Öz Balıkesir Yöresel Manda Yoğurdu ("**Ürün**") talep edilmesi halinde 3.1'de yer alan teslimat gününden 15 gün öncesinde talep edilen sipariş miktarı Satıcı'ya bildirilecektir.

3.3. Satıcı tarafından 3.1'de yer alan miktarda Öz Balıkesir Yöresel Manda Yoğurdu ("**Ürün**") yine 3.1'de yer alan tarihte Alıcı'ya her koşulda teslim edilecektir. Alıcı'nın mütemerrit olması gibi nedenlerle Satıcı tarafından Ürün'ün Sözleşme ile düzenlenen teslimat tarihinde Alıcı'ya tesliminden kaçınılamayacaktır. Şüpheye mahal vermemek adına, Alıcı'nın ilgili bir ay ya da dönem içinde belirli bir oranda sipariş verme taahhüdü bulunmamakta olup verilen siparişlerin tamamının Satıcı tarafından karşılanması gerekmektedir.

3.4. Ürünlerin geç ya da eksik teslimi veya hiç teslim edilmemesi halinde, Sözleşme uyarınca teslimat yapılana kadar gecikilen her gün için 5.000.-TL tutarında cezai şart ödenecektir. İşbu

cezai şartın ödenmesi, Satıcı'nın teslim borcunu sona erdirmeyecektir. Satıcı, ödemelerin yapılmadığı yahut Alıcı'nın herhangi bir Sözleşme'ye aykırılığının bulunduğu iddiasıyla Alıcı'ya Ürün tedarik etmekten imtina edemez, Ürün tedariklerini ve teslimini askıya alamaz.

3.5. Alıcı, Satıcı tarafından kendisine teslim edilen Ürünleri koşulsuz olarak her zaman Satıcı'ya iade edebilecektir.

3.6. Makul süre içerisinde 3.5. madde kapsamında iade edilen Ürünler'in Satıcı tarafından teslim alınmaması halinde, Alıcı'nın Ürünleri muhafaza yükümlülüğü bulunmamaktadır. Alıcı, bu Ürünler'i masrafları Satıcı'ya ait olmak üzere Satıcı'ya gönderme hakkına sahip olacaktır.

3.7. Satıcı tüm Ürünler'in mevzuattaki tüm gereklilikleri haiz olduğunu ve Ürünler nedeniyle Alıcı'nın herhangi bir adli ya da idari yaptırım ile karşılaşması halinde, Satıcı'nın tüm zararlarını karşılayacağını kabul, beyan ve taahhüt eder.

3.8. Satıcı, Ürünler'in saklanabilmesi için Alıcı ile ortak olarak belirlenecek adrese Tanç marka taşınabilir soğuk hava dolabını ("**Soğuk Hava Dolabı**") en geç Sözleşme'nin imzalandığı tarihte faaliyete geçecek şekilde teslim edeceğini kabul, beyan ve taahhüt eder. Soğuk Hava Dolabı'nın mülkiyeti Satıcı'ya ait olup Soğuk Hava Dolabı'nın kullanımı nedeniyle Alıcı'dan herhangi bir ücret talep edilemeyecektir.

3.9. Taraflar, Ürünlerin teslimden itibaren 30 gün sonra bozulabilir mahiyette yöresel gıda ürünü olduğunu bildiklerini kabul, beyan ve taahhüt ederler.

4. ÜCRET VE FATURALANDIRMA

4.1. Ürün'ün kg fiyatı (KDV dahil) 27 TL olup Satıcı tarafından, teslim üzerine her bir teslimden itibaren 90 gün vadeli fatura düzenlenerek Alıcı'ya ulaştırılacaktır. Alıcı tarafından, Satıcı'nın aşağıda bilgileri yer alan banka hesabına ödeme yapılacaktır. Son ödeme gününün hafta sonu, resmi tatil ya da idari tatile denk gelmesi halinde, ödeme, bu günleri takip eden ilk mesai günü gerçekleştirilecektir.

Hesap Adı : FİTSÜT Süt Ürünleri Gıda Ticaret ve Sanayi Ltd. Şti.
Banka Adı : Güven Bankası
Şube Adı : Bandırma Şubesi
IBAN : TR11 1111 0000 1111 0000 1111 00

5. MÜCBİR SEBEP

- 5.1. Sözleşme’de düzenlenen herhangi bir yükümlülüğün ifası, tabii afet, savaş, işgal, pandemi seviyesinde bulaşıcı hastalık, dış güçlerin ya da düşmanların eylemleri (savaş ilan edilsin ya da edilmesin) iç savaş, ayaklanma, devrim, isyan, ihtilal, resmi kurumlar ya da usulüne uygun olarak yetkilendirilmiş diğer otoriteler aracılığıyla yayımlanan kanunlar, düzenleyici ve birel işlemler, grev, lokavt, üretim tesislerinde arıza gibi mücbir sebepler nedeniyle yerine getirilemezse, Taraflar bu nedenlerden etkilendikleri ölçüde, söz konusu yükümlülüğün yerine getirilememesinden sorumlu tutulmayacaklardır.
- 5.2. Mücbir sebep halinin 1 aydan uzun sürmesi halinde diğer Taraf, mücbir sebebe maruz kalan Taraf’a yazılı bildirimde bulunarak Sözleşme’yi, hiçbir yükümlülük altına girmeksizin feshedebilir. Sözleşme’nin bu nedenle sona erdiği tarihe kadar Taraflar’ın Sözleşme’den kaynaklanan hak ve alacakları saklıdır.

6. SÜRE VE FESİH, FESHİN SONUCU

- 6.1. Sözleşme, imza tarihinde yürürlüğe girecek ve 1 yıl süre ile geçerli olacaktır. Sözleşme’nin sona ermesinden en az 15 gün öncesinde Sözleşme’nin sona ereceğine dair Taraflar’ca bildirim yapılmaması halinde Sözleşme aynı şartlarla 1 yıl süre ile uzayacaktır.
- 6.2. Taraflar’dan birinin, iflas ya da konkordato ilan etmesi, konkordato talebinde bulunması, aktiflerinden herhangi biri için kayyım tayin edilmesi gibi sebeplerle sınırlı kalmaksızın Sözleşme konusu iş, faaliyet ve hizmetlerin gidişatını ve beklenen sonuçlara ulaşılmasını riske atabilecek veya engel teşkil edebilecek herhangi bir durumun meydana gelmesi veya ihtimalinin ortaya çıkması halinde diğer Taraf Sözleşme’yi haklı nedenle derhal feshedebilecektir.
- 6.3. Sözleşmenin sona ermesi halinde Soğuk Hava Dolabı, sona erme tarihinden itibaren 7 gün içinde, masrafı Satıcı’ya ait olmak üzere Satıcı tarafından iade alınacaktır. Soğuk Hava Dolabı içinde Ürün bulunması hâlinde talep üzerine Satıcı’nın, daha evvel kendisi tarafından fatura edilen bedeller üzerinden bu Ürünler’in kendisine iade edilmesini talep etme hakkı saklı olup bu durumda Ürünler de masrafı Satıcı’ya ait olmak üzere teslim alınacaktır.

7. BİLDİRİMLER

Sözleşme ile ilgili olarak yapılacak olan her türlü ihbar, ihtar veya diğer bildirimler, yazılı olacak ve Taraflar’ın işbu Sözleşme’de belirtilen adreslerine gönderilecektir. Sözleşme ile ilgili her türlü

tebligat, Sözleşme'nin 1. maddesinde belirtilen adreslere yapılacaktır. Adres değişikliği yazılı olarak bildirilmediği sürece Sözleşme'deki adreslere yapılacak tebligatlar, hukuken geçerli bir tebligatın tüm hüküm ve sonuçlarını doğuracaktır.

Alıcı KEC adresi: oscarbpg@hbs01.kec.tr

Satıcı KEC adresi: fitsut@fitsut.hs0000.kec.tr

8. ELEKTRONİK KAYITLARIN GEÇERLİLİĞİ

Taraflar arasında yapılan e-posta ve anlık mesajlar kanunen geçerli delil sayılarak, usul hukuku bağlamında kesin ve bağlayıcı delil olarak kabul edilecektir.

9. DAMGA VERGİSİ

Sözleşme'den doğacak damga vergisinden Satıcı sorumludur.

10. UYGULANACAK HUKUK VE UYUŞMAZLIKLARIN HALLİ

İşbu Sözleşme, Türkiye Cumhuriyeti kanunlarına göre yorumlanacak ve uygulanacaktır.

İşbu Sözleşme kapsamında herhangi bir uyuşmazlık meydana gelmesi hâlinde bu uyuşmazlık öncelikle İstanbul Tahkim Merkezi nezdinde, İstanbul Tahkim Merkezi Arabuluculuk-Tahkim Kuralları uyarınca arabuluculuk yoluyla çözülmeye çalışılacak, arabulucu önünde çözülememesi halinde ise nihai olarak 3 (üç) hakem tarafından çözümlenecektir. Tahkim yeri İstanbul olacaktır. Taraflar, tahkim muamelelerinin tamamını gizli tutacaktır.

10 maddeden ve 3 sayfadan oluşan Sözleşme 2 (iki) orijinal nüsha olarak düzenlenmiş olup 23.06.2019 tarihinde imza altına alınmıştır.

Oscar Büyük Perakende Gıda A.Ş.

nam ve hesabına

Yönetim Kurulu Üyesi

Ahu Şüpheci

[kaşe]

[imza]

FİTSÜT Süt Ürünleri Gıda Ticaret ve

Sanayi Ltd. Şti.

nam ve hesabına

Hülya Hakiki

[kaşe]

[imza]

EK-2: Oscar Perakende'nin faturaların daha geç tarihte düzenlenmesine dair talebini gösteren e-postası ve FİTSÜT'ün cevabı

Kimden : Haziran Yıldız (haziran@oscarbuyukmarketlerzinciri.com)
Tarih : Salı 31.12.2019 15:13
Kime : Ali Kaygusuz (alokaygusuz@fitsut.com)
Bilgi : Oscar Büyük (oscarbuyuk@oscarbuyukmarketlerzinciri.com)
Konu : Faturaların Düzenlenmesi Hk.

Ali Bey merhaba,

Dünkü verimli toplantı için çok teşekkür ederiz. Toplantıda görüşüldüğü üzere, faturaların bizler ürünleri raflara koyup nihai tüketiciye sattıktan sonra düzenlenmesi konusunda değerli desteklerinizi rica ediyoruz. Bu şekilde ay sonunda cari hesap mutabakatı yapıp biz çok gecikmeksizin (ayın bitimi sonrası 2-3 iş günü) size bir önceki ayda satılan ve dolayısıyla faturalandırılacak tutarı bildiririz, böylece operasyonu sizin için de kolaylaştırabileceğimizi öngörüyoruz. Zira depolar arası sevkiyatlarda geçtiğimiz aylarda çok sorun yaşandı.

Teyitlerinizi alabilirsek Ocak 2020 için hemen bu şekilde organize olalım, bir sorunuz olur ise telefonda ayrıca görüşebiliriz.

Bu vesile ile sizin ve sevdiklerinizin yeni yılını kutlarım. Sağlık, başarı, mutluluk getirmesi dileği ile..

Selamlar,
Haziran Yıldız
Finans Müdürü
Oscar Büyük Perakende Gıda A.Ş.
Kerim Mah. Köşk Sok. No:54 Şişli/İstanbul
Tel: 90 212 450 14 18
Fax: +90 212 450 14 17

Kimden : Ali Kaygusuz (alokaygusuz@fitsut.com)
Tarih : Salı 31.12.2019 18:56
Kime : Haziran Yıldız (haziran@oscarbuyukmarketlerzinciri.com)
Bilgi : Oscar Büyük (oscarbuyuk@oscarbuyukmarketlerzinciri.com)
Konu : RE: Faturaların Düzenlenmesi Hk.

Nisan Hanım merhaba,

E-mailiniz için teşekkür ederiz, toplantı bizim açımızdan da çok verimli oldu. Beraber satışlarımızı artırma konusundaki üstün hassasiyetiniz takdire şayan, sayenizde FİTSÜT'ün pazar payı ciddi şekilde artmaya

devam ediyor, umuyorum 2020’de de bu ivmeyi aynen devam ettiririz. Harika bir yıl geçireceğimize inanıyoruz.

Faturaların belirttiğiniz gibi düzenlenmesi bizim açımızdan uygundur. Ancak bu durumda sözleşmedeki 90 günlük vadeyi de toplantıda görüştüğümüz gibi 60 olarak revize etmek gerekecek. Böylece bizim depodaki sevkiyat ve stok probleminin de bir nebze önüne geçeriz, zira (bununla övünmesek de) çok sayıda ürün tedarikinde zaman zaman teslimatları takip etmekte zorlanıyoruz, umuyorum biz de önümüzdeki yıllarda stok takip problemini aşarız.

Ocak 2020’den itibaren siz ay sonundaki satışları toplayarak bize gönderin. Teslim üzerine fatura düzenlemeyeceğimiz konusunu mali müşavirimiz ile de ayrıca konuşalım, vergisel açıdan bir sorun yaşansın istemiyoruz ancak sanıyorum toplantıda sizin anlattığınız kurgu zaten kanuna da uygun olacak.

Bu vesile ile ben de sizlere, ailenize, iş arkadaşlarınıza, sevdiklerinize mutlu ve güzel bir yıl diliyorum.

Saygılar,
Ali Kaygusuz
Mali İşler
FİTSÜT Süt Ürünleri Gıda Ticaret ve Sanayi Ltd. Şti.
Göz Mah. Tepe Sok. No:2 Bandırma/Balıkesir
Tel: +90 266 777 66 77
Fax: +90 266 777 66 78

Ek-3: Taraflar arasındaki geç ödeme iddiasına dair e-posta yazışmaları

Kimden : Ali Kaygusuz (alokaygusuz@fitsut.com)
Tarih : Salı 06.10.2020 13:59
Kime : Haziran Yıldız (haziran@oscarbuyukmarketlerzinciri.com)
Bilgi : Oscar Büyük (oscarbuyuk@oscarbuyukmarketlerzinciri.com)
Konu : Ödeme Takvimi hk.

Haziran Hanım merhaba,

Görüşmeyeli umarım çok iyisinizdir.

01.06.2020 düzenleme tarihli faturanın üzerinden 75 gün geçmiş olmasına rağmen hâlihazırda hesaplarımıza herhangi bir ödeme yapılmadığı anlaşılmıştır. İlgili bedellerin erken bir aşamada ödenmesi şirketimizin ve iş birliğimizi devamlı olması için oldukça önemli olup, ödemenin ivedi bir şekilde yapılmasını hususunda hassasiyet ve desteklerinizi rica ederiz.

Herhangi bir sorun olması halinde benimle her zaman iletişime geçebilirsiniz.

Saygılar,
Ali Kaygusuz
Mali İşler
FİTSÜT Süt Ürünleri Gıda Ticaret ve Sanayi Ltd. Şti.
Göz Mah. Tepe Sok. No:2 Bandırma/Balıkesir
Tel: +90 266 777 66 77
Fax: +90 266 777 66 78

Kimden : Haziran Yıldız (haziran@oscarbuyukmarketlerzinciri.com)
Tarih : Perşembe 08.10.2020 08:31
Kime : Ali Kaygusuz (alokaygusuz@fitsut.com)
Bilgi : Oscar Büyük (oscarbuyuk@oscarbuyukmarketlerzinciri.com)
Konu : RE: Ödeme Takvimi hk.

Ali Bey merhaba,

Çok teşekkürler, umarım siz de iyisinizdir.

Bildiğiniz üzere 23.06.2019 tarihli sözleşmenin ödeme vadesi madde 4.1'e göre faturadan itibaren 90 gün ve bu süreçte ödemeleri sözleşmedeki vadeye uygun biçimde yapmaktayız. Bu yönde bir zorunluluk

olmamakla birlikte, ödemenin daha erken bir tarihte yapılabilmesi için içeride şartları zorlayacağız ancak ödemeniz her halükarda mutlaka fatura vadesi içinde yapılmış olacaktır.

Saygılar,
Haziran Yıldız
Finans Müdürü
Oscar Büyük Perakende Gıda A.Ş.
Kerim Mah. Köşk Sok. No:54 Şişli/İstanbul
Tel: 90 212 450 14 18
Fax: +90 212 450 14 17

Kimden : Ali Kaygusuz (alokaygusuz@fitsut.com)
Tarih : Salı 08.12.2020 22:58
Kime : Haziran Yıldız (haziran@oscarbuyukmarketlerzinciri.com)
Bilgi : Oscar Büyük (oscarbuyuk@oscarbuyukmarketlerzinciri.com); Çağlar Büyük (caglarbuyuk@oscarbuyukmarketlerzinciri.com); Fethi Peynirseven (fethi@fitsut.com)
Konu : Ödemelerdeki Gecikmeler

Haziran Hanım,

Biliyorsunuz Oscar Büyük Mağazacılık bizim için çok kıymetli perakendecilerden, diğer firmalarla ödeme vademiz en fazla 60 gün ancak sizinle iş birliğinin kıymetine istinaden faturanın alınmasından itibaren 90 gün olarak konuştuk. Sonrasında ise konsinyeye geçerken vadeyi 60 güne çekeceğimiz hususunda toplantıda şifahen mutabık kaldık, sadece imzalı sözleşmeye yansımadı

Yine Sözleşmeye göre malların teslimi üzerine fatura düzenleme hakkımız olmasına rağmen talebinizi kabul ettik ve siz sattıktan sonra satış rakamlarınız üzerinden fatura kesmeyi kabul ettik. Böyle bir avantajı hiçbir perakendeciye sağlamıyoruz ve biliyorsunuz bizler KOBİ'yiz, Fethi Bey ve Çağlar Bey'in uzun yıllardır devam eden dostluğu hatırına buna razı geliyoruz.

Sizin satışınız akabinde fatura kesmek bizim açımızdan en az 45-60 gün vade daha demek, burada sizi zaten bekliyoruz. Bir de bunun üzerine 90 günde ödemelerin yapılmaması bizim için ölüm anlamına gelir. Bu ürünler bozulabilir nitelikteki ürünler, dolayısıyla çok daha kısa süre içinde bu tutarların ödemesini almaya ihtiyaç duyuyoruz. Vade tarihleri açısından sözleşmedeki problemin giderilmesi ve yasaya uyum için hassasiyetinizi rica ediyoruz. Kıymetli iş birliğimizin devam edebilmesi ve sizlere mal tedarik edebilmemiz adına gecikmede bulunan fatura bedelinin ivedilikle ödenmesini rica ediyoruz.

Saygılar,
Ali

Kimden : Haziran Yıldız (haziran@oscarbuyukmarketlerzinciri.com)

Tarih : Salı 22.12.2020 07:56

Kime : Ali Kaygusuz (alikaygusuz@fitsut.com)

Bilgi : Oscar Büyük (oscarbuyuk@oscarbuyukmarketlerzinciri.com); Çağlar Büyük (caglarbuyuk@oscarbuyukmarketlerzinciri.com); Fethi Peynirseven (fethi@fitsut.com)

Konu : RE: Ödemelerdeki Gecikmeler

Ali Bey,

E-mailiniz sonrası Çağlar Bey ile de konuyu değerlendirdik. 2019 sonunda faturaların düzenlenme şekli sizlerce de kabul edildi ve hatta sevkiyatları doğru takip edememeniz sebebiyle fatura tutarlarının bizim tarafımızdan belirtilmesinin operasyonunuz açısından iyi olduğu dahi belirtildi, 60 günlük vadede ise hiçbir zaman mutabık kalmadık. Şimdi bu konuyu böyle gündeme getirmeniz bizi üzdü. Aynı gemideyiz, ödemelerin tamamını sözleşmedeki fatura vadesi içinde yapıyoruz. Zorunluluk olmamakla birlikte, yine fatura bedelinizi daha erken bir vadede ödeme takvimimize aldırmaya çalışacağım, söz veremiyorum.

Selamlar,

Haziran Yıldız

Finans Müdürü

Oscar Büyük Perakende Gıda A.Ş.

Kerim Mah. Köşk Sok. No:54 Şişli/İstanbul

Tel: 90 212 450 14 18

Fax: +90 212 450 14 17

Kimden : Ali Kaygusuz (alikaygusuz@fitsut.com)

Tarih : Çarşamba 3.03.2021 10:34

Kime : Haziran Yıldız (haziran@oscarbuyukmarketlerzinciri.com)

Bilgi : Oscar Büyük (oscarbuyuk@oscarbuyukmarketlerzinciri.com); Çağlar Büyük (caglarbuyuk@oscarbuyukmarketlerzinciri.com); Fethi Peynirseven (fethi@fitsut.com)

Konu : Ödemelerdeki Gecikmeler

Haziran Hanım merhaba,

Sizlerle borçlarını yasaya göre vadesinde ödeme alışkanlığı olan büyük bir firma olduğunuz inancı ile başlamış olduğumuz ticari ilişkimiz şirketimiz açısından artık yürütülmesi oldukça zor bir hale gelmiştir. Zira neredeyse her fatura döneminde ödemeleriniz fatura tarihinden 70 gün hatta 90 gün sonrasında yapılmaktadır. Zaten uzun olan vade tarihlerimizin bir de sizler tarafından keyfi bir şekilde uzatılması biz küçük ölçekli işletmelerin mahvına yol açmaktadır. Bu nedenle aramızdaki ticari ilişkinin devamı için ödemelerin vadesinde yapılmasını bir kez daha rica ederiz.

Bizler iyiniyetli bir şekilde tüm yükümlölüklerini eksiksiz bir şekilde yerine getirirken ödemelerin alınamaması bizleri çok zor bir duruma sokmaktadır.

Bu kapsamda son faturanın (fatura tarihinden itibaren 78 gün geçmiş olup) ivedi bir şekilde ödenmesini rica ederiz.

İyi çalışmalar dileriz.

Saygılar,
Ali

EK- 4: Üsküdar 150. Noterliği'nin 09.04.2021 tarihli ve 123456 yevmiye numaralı fesih ihbarnamesi

[Yev No: 123456]

ÜSKÜDAR 150. NOTERLİĞİ'NE

- KEŞİDECI** : **FİTSÜT Süt Ürünleri Gıda Ticaret ve Sanayi Ltd. Şti.**
("Müvekkil Şirket")
Göz Mah. Tepe Sok. No:2 Bandırma/Balıkesir
- VEKİLİ** : **Av. Mehmet Adil**
Sorun Bulvarı Sokak, Çözüm Apt, No.13/1 Beşiktaş,
İstanbul
- MUHATAP** : **Oscar Büyük Perakende Gıda A.Ş.**
Kerim Mah. Köşk Sok. No:54 Şişli/İstanbul
- KONU** : 23.06.2019 tarihli Tedarik Sözleşmesi'nin işbu
ihbarnamenin Muhatap Şirket'e tebliği ile birlikte
Muhatap Şirket'in kusuru sonucunda feshedilmesine
ilişkin bildirimden ve ihbarnamede belirtilen ürünlerin
Müvekkil Şirket'e iadesi talebinden ibarettir.

AÇIKLAMALAR

1. Müvekkil Şirket ile Muhatap Şirket arasında 23.06.2019 tarihli Tedarik Sözleşmesi ("**Sözleşme**") akdedilmiştir. İşbu Sözleşme uyarınca Müvekkil Şirket Muhatap Şirket'e coğrafi işaretli olarak tescil edilmiş "Öz Balıkesir Yöresel Manda Yoğurdu" adlı ürünleri ("**Ürün**") tedarik etmeyi, Muhatap Şirket ise bu tedarik karşısında Müvekkil Şirket'e bedel ödemeyi taahhüt etmiştir. Bu kapsamda da Muhatap Şirket tarafından verilen siparişler üzerine Ürünler, Muhatap Şirket tarafından gösterilen ve Söğütirmak Mah. Karaseki Sok. No:21/A Pendik/İstanbul adresinde bulunan depoya ("**Depo**") teslim edilmiştir.
2. Her ne kadar Sözleşme'nin 4.1 maddesinde Ürünler'in teslimi üzerine fatura düzenleneceği belirtilmiş ise de Ürünler taraflar arasındaki ticari ilişkide konsinye olarak bırakılmış ve madde 4.1'de yer alan fatura düzenleme süresinden ve ödeme vadelerinden sapılmıştır. Bu nedenle ödemelerin kanuni süreler içinde yapılması gerekmekte olup Muhatap Şirket tarafından hiçbir şekilde ödeme vadelerine uyulmamış ve devamlı surette hukuka ve kanuna aykırı ödemeler geciktirilmiştir.
3. Neticeten Sözleşme'ye ve kanuni düzenlemelere aykırı olarak vadeden çok sonra yapılan ödemeler nedeniyle artık Sözleşme'nin devamı Müvekkil Şirket açısından çekilmez bir hal almıştır. Bu nedenle mevzuat uyarınca Sözleşme'nin Muhatap Şirket'in kusurundan kaynaklanan sebeplerle sona erdirilmesi ve işbu İhbarname'nin keşide edilmesi ile Sözleşme'nin 6.3 maddesi uyarınca

Muhatap Şirket uhdesinde bulunan Ürünler'in ve Ürünler'in konulduğu Müvekkil Şirket'e ait Tanç markalı dolabın iade edilmesini talep etme zorunluluğu doğmuştur.

SONUÇ VE İSTEM : Yukarıda açıklanan sebeplerle,

- i. Muhatap Şirket'in kusuru nedeniyle Sözleşme'nin Müvekkil Şirket tarafından işbu İhbarname'nin Muhatap Şirket'e tebliğ edildiği tarih itibarıyla feshedildiğini,
- ii. Depo'da bulunan 140000 kilogram Ürün'ün ve Ürün'ün muhafaza edildiği Müvekkil Şirket'e ait Tanç markalı soğutucu dolabın işbu İhbarname'nin Muhatap Şirket'e tebliğ tarihinden itibaren 7 (yedi) gün içerisinde Müvekkil Şirket'e teslimi gerektiğini,
- iii. (ii)'de belirtilen 7 (yedi) günlük süre içinde Ürünler'in ve Tanç markalı soğutucu dolabın Müvekkil Şirket tarafından, ürünlerin muhafaza edildiği depodan Müvekkil Şirketçe teslim alınacağını,

fazlaya ilişkin her türlü hakkımız ve tahkimde dava açmak hakkımız saklı kalmak kaydıyla ihtaren ve ihbaren bildiririz. 09.04.2021

*Sayın Noter, üç nüshadan ibaret işbu ihbarnamenin bir nüshasının **HIZLI TEBLİGAT** olarak Muhatap Şirket'e tebliğini, tebliğ şerhini havi bir nüshasının tarafımıza iadesini, bir nüshasının dairenizde saklanması talep ederiz. 09.04.2021*

Keşideci Vekili
Av. Mehmet Adil
[İmza]

[12.04.2021 tarihli tebliğ şerhini havidir]

EK- 5: Beyoğlu R1 Noterliği'nin 20.04.2021 tarihli ve 000000 yevmiye numaralı cevabi ihtarnamesi

CEVABİ İHTARNAME

[Yev No: 000000]

BEYOĞLU R1. NOTERLİĞİ'NE

- KEŞİDECI** : **Oscar Büyük Perakende Gıda A.Ş.**
(“Müvekkil Şirket”)
Kerim Mah. Köşk Sok. No:54 Şişli/İstanbul
- VEKİLİ** : **Av. Serbest Gözüaçık**
Esentepe Mah. İnko Signature Kat.8-9-10 Şişli İstanbul
- MUHATAP** : **FİTSÜT Süt Ürünleri Gıda Ticaret ve Sanayi Ltd. Şti.**
Göz Mah. Tepe Sok. No:2 Bandırma/Balıkesir
- VEKİLİ** : **Av. Mehmet Adil**
Sorun Bulvarı Sokak, Çözüm Apt, No.13/1 Beşiktaş,
İstanbul
- KONU** : Üsküdar 150. Noterliği 123456 yevmiye no’lu 09.04.2021 tarihli fesih bildirimine cevaplarımızdan ibarettir.

AÇIKLAMALAR

1. Üsküdar 150. Noterliği 123456 yevmiye no’lu 09.04.2021 tarihli fesih bildirimi (“**Fesih Bildirimi**”) Müvekkil Şirket’e 12.04.2021 tarihinde tebliğ edilmiştir.
2. Fesih Bildirimi’nde yer alan iddia ve hususları kabul etmiyoruz, fesih haksız ve hukuka aykırı olarak yapılmıştır.
3. Kabul anlamına gelmemek kaydıyla, ürünlerin ve soğuk hava dolabının 7 gün içinde alınacağı belirtilmiş olmasına rağmen işbu cevabi ihtarname tarihinde ilgili ürünler tarafınızca teslim alınmamıştır. Ürünlerin teslim alınmaması nedeniyle hasar riski Muhatap’a aittir.

SONUÇ VE İSTEM : Yukarıda açıklanan sebeplerle,

- i. Haksız feshe dair her türlü hakkımızın saklı olduğunu,

- ii. Teslimi gerektiği belirtilen ürün ve dolabın alınmaması nedeniyle meydana gelebilecek zararlardan ötürü sorumluluk kabul etmeyeceğimizi,

fazlaya ilişkin her türlü hakkımız saklı kalmak kaydıyla ihtaren ve ihbaren bildiririz. 20.04.2021

*Sayın Noter, üç nüshadan ibaret işbu ihbarnamenin bir nüshasının **HIZLI TEBLİGAT** olarak Muhatap Şirket'e tebliğini, tebliğ şerhini havi bir nüshasının tarafımıza iadesini, bir nüshasının dairenizde saklanması talep ederiz. 20.04.2021*

Keşideci Vekili
Av. Serbest Gözüaçık
[İmza]

EK- 6: Oscar Perakende tarafından FİTSÜT'ten son partiye dair fatura talep edilen 16.04.2021 tarihli e-posta

Kimden : FİTSÜT Stok Takip (fitsutstoktakip@oscarbuyukmarketlerzinciri.com)
Tarih : Cuma 16.04.2021 07:00
Kime : Ali Kaygusuz (alikaygusuz@fitsut.com); Haziran Yıldız (haziran@oscarbuyukmarketlerzinciri.com)
Bilgi : Oscar Büyük (oscarbuyuk@oscarbuyukmarketlerzinciri.com);
Konu : Düzenlenecek Fatura Bedeli

Sayın İlgili,

10.04.2021 – 15.04.2021 tarihleri arasında;

- Satılan ürün adedi: 35.000
- Düzenlenecek fatura bedeli: (KDV dahil) 1.120.000-TL

Faturanın şirketinizce düzenlenmesi sonrası kayıtlarımıza alınarak 90 günlük vadede ödeme yapılacaktır.

Saygılarımızla,

Oscar Büyük Perakende Gıda A.Ş.
Kerim Mah. Köşk Sok. No:54 Şişli/İstanbul
Tel: 90 212 450 14 18
Fax: +90 212 450 14 17

Ek-7: 19.04.2021 tarihli Ürün Satış Faturası

FİTSÜT SÜT ÜRÜNLERİ GIDA TİCARET VE SANAYİ LTD. ŞTİ.

19.04.2021

FATURA NO : 0000

Fatura adresi:	
Müşteri Unvanı	Oscar Büyük Perakende Gıda A.Ş.
Müşteri Vergi No	Büyük Mükellefler Vergi Dairesi - 233 456 1234
Adres	Kerim Mah. Köşk Sok. No:54 Şişli/İstanbul
Alacak Vadesi	30 gün
Satış Elemanı	Ali Çokgezer

Mik.	Açıklama	Fiyat
35.000	1 kilogramlık Öz Balıkesir Yöresel Manda Yoğurdu	1.120.000.TL (BirMilyonYüzYirmiBinTürkLirası)
Toplam Tutar	: 1.120.000.-TL BirMilyonYüzYirmiBinTürkLirası (KDV Dahil)	

Ek-8: Zarar Faturası**FİTSÜT SÜT ÜRÜNLERİ GIDA TİCARET VE SANAYİ LTD. ŞTİ.**

30.04.2021

FATURA NO : 1234

Fatura adresi:	
Müşteri Unvanı	Oscar Büyük Perakende Gıda A.Ş.
Müşteri Vergi No	Büyük Mükellefler Vergi Dairesi - 233 456 1234
Adres	Kerim Mah. Köşk Sok. No:54 Şişli/İstanbul
Alacak Vadesi	30 gün
Satış Elemanı	Ali Çokgezer

Mik.	Açıklama	Fiyat
1	Soğuk Hava Dolabı Bedeli	5.000.000.TL (BeşMilyonTürkLirası)
105.000	1 kilogramlık Öz Balıkesir Yöresel Manda Yoğurdu	3.360.000.-TL (ÜçMilyonÜçYüzAltmışBinTürkLir ası)
Toplam Tutar	: 8.360.000.-TL SekizMilyonÜçYüzAltmışBinTürkLi rası	

Ek-9: İade Faturası**Oscar Büyük Perakende Gıda A.Ş.****03.05.2021****FATURA NO : 999999**

Fatura bilgileri:	
Unvan	FİTSÜT SÜT ÜRÜNLERİ GIDA TİCARET VE SANAYİ LTD. ŞTİ.
Müşteri Vergi No	Bandırma Vergi Dairesi - 332 816 4361
Adres	Göz Mah. Tepe Sok. No:2 Bandırma/Balıkesir
Vade gün	15

Mik.	Açıklama	Bedel
1	30.04.2021 tarihli 1234 no'lu faturaya ilişkin iade faturası	8.360.000.-TL
Toplam Tutar	: 8.360.000.-TL SekizMilyonÜçYüzAltmışBinTürkLirası	

Ek-10: Arabuluculuk Formu

ISTAC ARABULUCULUK BAŞVURU FORMU	
BAŞVURUCU	
Ad-Soyad / Unvan:	FİTSÜT Süt Ürünleri Gıda Ticaret ve Sanayi Ltd. Şti.
Adres:	Göz Mah. Tepe Sok. No:2 Bandırma/Balıkesir
Telefon:	+90 266 777 66 77
Faks:	+90 266 777 66 78
E-mail:	info@fitsut.com
Başvuru vekâleten mi yapılıyor? :	Evet
BAŞVURUCU VEKİLİNİN	
Ad / Soyad:	Av. Mehmet Adil
Adres:	Sorun Bulvarı Sokak, Çözüm Apt, No.13/1 Beşiktaş, İstanbul
Telefon:	+90 212 360 20 98
Faks:	+90 212 360 20 99
E-mail:	mehmet@adil.av.tr

KARŞI TARAF	
Ad-Soyad / Unvan:	Oscar Büyük Perakende Gıda A.Ş.
Adres:	Kerim Mah. Köşk Sok. No:54 Şişli/İstanbul
Telefon:	+90 212 450 14 18
Faks:	+90 212 450 14 17
E-mail:	info@oscarperakende.com
Ad-Soyad / Unvan:	Oscar Büyük Perakende Gıda A.Ş.
UYUŞMAZLIĞIN KONUSU, NİTELİĞİ VE ÖZELLİKLERİNE İLİŞKİN ÖZET AÇIKLAMA	
23.06.2019 tarihli Ürün Tedarik Sözleşmesi'nin ("Sözleşme") sona ermesi akabinde; (a) Sözleşme kapsamında teslim edilen Ürünler'in bedeli olan 1.120.000-TL'ye dair 19.04.2021 tarihli fatura bedelinin, (b) Sözleşme kapsamında iade edilmesi gereken Ürünler'in iade edilmemesi nedeniyle uğranan 3.360.000-TL'lik zararın, (c) Sözleşme kapsamında iade edilmesi gereken soğuk hava dolabının iade edilmemesi nedeniyle uğranan 5.000.000-TL'lik zararın tazminini için düzenlenen zarar tazmin fatura bedelinin ödenmesi olmak üzere Oscar Perakende tarafından toplamda 9.480.000-TL'nin ödenmesi talepli başvurdur.	
Talep Sonucu:	a. Bedeli Ödenmeyen Ürünler, zayi olan Ürünler ve Soğuk Hava Dolabı açısından taleplerin miktarı bellidir. Taleplerin tutarını yazınız: 9.480.000-TL

Uyuşmazlık Çözüm Maddesi:	<i>“İşbu Sözleşme kapsamında herhangi bir uyuşmazlık meydana gelmesi hâlinde bu uyuşmazlık öncelikle İstanbul Tahkim Merkezi nezdinde, İstanbul Tahkim Merkezi Arabuluculuk-Tahkim Kuralları uyarınca arabuluculuk yoluyla çözülmeye çalışılacak, arabulucu önünde çözülememesi halinde ise nihai olarak 3 (üç) hakem tarafından çözümlenecektir. Tahkim yeri İstanbul olacaktır. Taraflar, tahkim muamelelerinin tamamını gizli tutacaktır.”</i>
Arabuluculuk Yeri, Arabuluculuk Dili, Arabulucuların Sayısı ve Arabulucuların Uzmanlık Alanları Hakkında Beyan:	Sözleşme’den kaynaklanan bütün ihtilaflar öncelikle İstanbul Tahkim Merkezi nezdinde, İstanbul Tahkim Merkezi Arabuluculuk-Tahkim Kuralları uyarınca arabuluculuk yoluyla çözülmeye çalışılacaktır. İstanbul Tahkim Merkezi Arabuluculuk-Tahkim Kuralları uyarınca arabuluculuk başvurusu yapılmaktadır.
İdari Masrafların Ödendiğini Gösterir Belge:	İdari masraflar ödenmiştir. [İdari Masrafların Ödendiğini Gösterir Belge]
Tarih:	12.07.2021

BAŞVURUCU VEKİLLERİ İÇİN ARABULUCULUK GÖRÜŞMESİ ÖNCESİ MÜVEKKİL TARAFINDAN İLETİLEN NİHAİ BİLGİLER

- Müvekkil Şirket, 16.04.2021 tarihli fatura bedeli açısından tamamen haklı olduğu kanısındadır.
- Müvekkil Şirket, Covid-19'un yarattığı olumsuz koşullar, enflasyonda meydana gelen artış sonucunda paranın alım gücünün düşmesi ve yöresel ürünlerin tüketiciler tarafından daha az tercih edilmesi nedeniyle ciddi bir nakit akışı problemi yaşamaktadır. Bu nedenle de, avukatlık ücretini dahi ödemekte zorlanmakta ve alacağına arabuluculuk aşamasında kavuşmak istemektedir.
- Ayrıca Müvekkil Şirket, Sözleşme uyarınca soğuk hava dolabının muhafaza edileceği depoyu karşı taraf ile birlikte belirlemiştir. Deponun fiziki koşullarını ve olası bir yangın halinde depoda büyük ölçüde hasar meydana gelebileceğini bilmektedir. Zaman zaman depoyu işleten şirket ile doğrudan irtibat hâlinde olmuş, özellikle soğuk hava dolabının bakımları açısından depoya fiziki ziyaretler de gerçekleştirmiştir.
- Fesih bildiriminde belirtmesine rağmen 7 günlük süre içinde Ürünler'i iade almaya gitmemiş, akabinde de karşı tarafın satış yaptığı Ürünler'e ilişkin olarak fatura düzenlemiştir.

KARŞI TARAF VEKİLLERİ İÇİN ARABULUCULUK GÖRÜŞMESİ ÖNCESİ MÜVEKKİLLER TARAFINDAN İLETİLEN NİHAİ BİLGİLER

- Karşı taraf, daha önce sözleşmeye göre düzenlediği iade faturaları kapsamında alacaklı olduğu ve bu nedenle 19.04.2021 tarihli fatura bedelini ödememesi gerektiği kanısındadır. Ancak olası bir tahkim sürecinde daha yüksek tutarda ödeme yapma ihtimalini de değerlendirerek, karşı tarafın zayı olan dolap ve ürünlere dair taleplerinde indirim gitmesi karşılığında, cari hesap alacağından vazgeçerek 19.04.2021 tarihli fatura bedelini derhal ödemeye razıdır.
- Sözleşmenin sona ermesi akabinde ürünlerin, talep durumunda karşı tarafa iade edilmesi gerektiğini bilmektedir ancak ara dönemde talepte meydana gelen patlama nedeniyle satış yapmış ve ciddi oranda kâr elde etmiştir. Başvurucunun ihtarnamesinde belirtilen süre içinde ürünleri ve dolabını iade almaya gelmemiş olması nedeniyle, düzenlenen zarar tazmin fatura bedelinin tamamını ödememesi gerektiği kanaatindedir.
- Ürünlerin konulduğu depocu ile sözleşmenin Müvekkil Şirket ile tarafından yapılmış olması nedeniyle Müvekkil Şirket'in yargılama sürecinde deponun fiziki koşullarının yetersiz olduğundan bahisle sorumlu tutulması ihtimalinin farkındadır. Ancak karşı tarafın ürünleri almaya gelmemesi nedeniyle 8.360.000-TL tutarlı fatura bedelinin tamamını değil; erken bir aşamada uyuşmazlığın kapanması kapsamında, %75 bir indirim ile bu talebi karşılamaya razıdır.

USULİ ZAMAN ÇİZELGESİ

27 Ekim 2021	Yarışmanın Başvuruya Açılması
26 Kasım 2021	Geleceğin Tahkim Avukatı Yarışmasına Katılacak takımlar için son başvuru tarihi
10 Aralık 2021	Yarışmacıların varsa olaya ve/veya kurallara ilişkin sorularını göndermesi
05 Ocak 2022	Yarışmacılar tarafından gönderilen soruların Genç ISTAC tarafından cevaplandırılması ve Hakem Kurulu Toplantı Tutanağı No.2'nin yayımlanması
20 Ocak 2022	Arabuluculuk Başvuru Dilekçelerinin Sunulması
18-20 Şubat 2022	Arabuluculuk Görüşmeleri

UYUŞMAZLIĞA İLİŞKİN ARABULUCUNUN ALDIĞI NOTLAR

1. Deliller içerisinde yer verilen Oscar'ın, FİTSÜT'e gönderdiği Cevabi İhtarname'nin tebliğ tarihi nedir?

Cevabi İhtarname 22.04.2021 tarihinde tebliğ edilmiştir.

2. FİTSÜT KOBİ midir?

FİTSÜT Süt Ürünleri Gıda Ticaret ve Sanayi Ltd. Şti., mevzuatta tanımlandığı şekli ile KOBİ tanımı içine girmektedir.

3. Sözleşme'nin 6.1. maddesinde 15 gün önceden bildirim yapılmadığı takdirde Sözleşme'nin aynı koşullarda devam edileceği düzenlenmektedir. Sözleşme'nin konsinyeye bırakılması sözleşme metninde geçen bir unsur değildir. Ayrıca Sözleşme'de Ürün'ün kg fiyatı 27 TL olarak belirlendiği halde faturalara dayanılarak yapılan hesaplama neticesinde 32 TL olduğu anlaşılmıştır. Bu iki durum, Sözleşme'nin revize edildiği anlamına mı gelmektedir yoksa Sözleşme'nin aynı şekilde yenilendiği mi kabul edilmelidir? Sözleşme'nin 2021 yılına uyarlanmış güncel bir hali bulunmakta mıdır?

Sözleşme'nin 2021 yılına uyarlanmış güncel bir hâli bulunmamakta olup taraflar arasındaki ilişki, 2019 tarihli sözleşme ile başlamıştır. Ara dönemde yapılan yazışmalar vb. ile taraflar, 2021 yılında sözleşmenin olay metninde ve delillerde belirtildiği şekli ile uygulandığını iddia etmektedir.

4. Sözleşme'nin 3.6. maddesinde yer alan “makul süre içerisinde” ifadesi, “ürünler bozulmadan önce” olarak yorumlanabilir mi?

Makul süre ifadesinin her bir somut olay bazında değerlendirilmesi uygun olacaktır. Ürünler bozulabilir nitelikte olduğundan, ilgili olduğu bir olayda makul sürenin “ürünler bozulmadan önce” şeklinde değerlendirilmesi mümkün olabilecektir.

5. Sözleşme'nin 6.3. maddesinde yer alan, “satıcı tarafından iade alınacaktır” ifadesi ile devamında yer alan “teslim alınacaktır” ifadesi eş anlamlı olarak mı kullanılmıştır?

Ürünün mülkiyeti satıcıya ait olduğundan, sona erme üzerine kendisinde ait olan ürünün satıcı tarafından iade alınacağı belirtilmiştir.

6. Ek 3'te 06.10.2020 tarihli mailde 01.06.2020 düzenleme tarihli faturanın Sözleşme'ye göre kabul edilmiş 90 günlük vadesi baz alındığında, ödemenin Eylül ayı içerisinde, diğer senaryoda yani 60 günlük vade süresinde de Ağustos ayında yapılmış olması gerekmektedir. Fakat Ali Bey'in 06.10.2020 tarihli mailinde ilgili faturanın üzerinden 75 gün geçtiği ifade

edilmektedir. Bu durumda fatura tarihi nedir?

Faturanın düzenleme tarihinin 01.06.2020 olduğu Ek – C3’te yer alan 06.10.2020 tarihli e-postada belirtilmiştir. Dolayısıyla fatura tarihi 01.06.2020 olarak kabul edilmelidir.

7. Arabuluculuk aşaması olay metni EK-3’te yer alan ve gönderilme tarihi 06.10.2020 olan mailde: “01.06.2020 düzenleme tarihli faturanın üzerinden 75 gün geçmiş olmasına rağmen hâlihazırda hesaplarımıza herhangi bir ödeme yapılmadığı anlaşılmıştır.” cümlesi yer almaktadır. Faturanın düzenlendiği tarihten mailin gönderildiği tarihe kadar 128 gün geçmiş olmasına rağmen mailde bu süre 75 gün olarak ifade edilmiştir. Bu durumda faturanın düzenlendiği tarihten mailin atıldığı tarihe kadar geçen gerçek süre mi yoksa mailde belirtilen süre mi dikkate alınmalıdır?

Tarafların iddia ve savunmaları kapsamında kendilerince kullanılan ifadeler dikkate alınmalıdır._

8. Faturaların geç düzenlendiğinin kabul edildiği durumda, işbu gecikmenin sebebi Oscar’ın geç bildirim yapmasından mı yoksa FİTSÜT’ün bildirilen satış miktarı sonucunda faturayı geç düzenlemesinden mi kaynaklanmaktadır?

Taraflar arasındaki işleyiş aşağıdaki şekildedir;

- Ürünler FİTSÜT tarafından Oscar’a teslim edilmektedir. Teslim tarihleri belirli tarihler değildir. Siparişler üzerine teslimatlar partiler hâlinde gerçekleşmektedir.
- Her bir teslim akabinde FİTSÜT tarafından Oscar’a fatura düzenlenmemektedir.
- Oscar her bir ayın sonunda, bir önceki ay içinde satışını yaptığı ürün miktarını bildirmektedir; bu bildirim akabinde ise FİTSÜT’ün düzenleyeceği faturanın tutarları belirlenmektedir.
- Fatura tutarlarının belirlenmesi akabinde ise FİTSÜT tarafından fatura düzenlenmekte ve Oscar’a teslim edilmektedir.
- Faturaların alınmasının ardından Oscar fatura bedellerini ödemektedir.

Bu işleyişe göre, taraflar arasında faturaların geç düzenlenmesine yönelik bir uyuşmazlık olmadığı, fatura düzenlenmesi akabinde ödeme vadelerindeki gecikmelerin uyuşmazlığa yol açtığı anlaşılmıştır.

9. 24.04.2021 tarihinde Depo’da meydana gelen yangında zayi olan Depo’ya ilişkin sigorta değeri, sigorta bedeli, ödenen tazminat miktarı nedir? Soğuk Hava Dolabında farklı ürünlerin yer aldığı takdirde bu ürünlerin bilgisini ve mevcut olduğu takdirde Soğuk Hava Dolabı’nın rizikonun gerçekleşmesine etkisini gösterir bir bilgi/belge mevcut mudur?

İlgili depoda birden fazla şirketin ürünleri depolandığından depocunun sorumluluk sigortası bulunmaktadır. Depocu, sorumluluk sigortası kapsamında hasar tazmin işlemleri başlatılmış ancak arabuluculuk başvurusunun yapıldığı tarihte bu işlemler henüz sonuçlanmamıştır. Depo taraflarca işletilmediğinden ve depocu bu hususta kendileri ile bilgi paylaşmadığından sorumluluk sigorta

poliçesi kapsamında ekspertiz raporu, sigorta değeri ve sigorta bedeline dair bilgileri bulunmamaktadır. Depocudan alınan bilgi uyarınca ise henüz sigorta tazminatının ödenmesi işlemleri tamamlanmamıştır. Soğuk Hava Dolabında sadece taraflar arasındaki sözleşmesel ilişkiye konu ürünler depolanmakta olup farklı bir ürün depolanması söz konusu değildir.

10. Soğuk Hava Dolabının güncel fiyatı, taşıma ve kurulum ücretleri ve aynı nitelikleri haiz Türk menşeli bir Soğuk Hava Dolabı fiyatı nedir?

Soğuk Hava Dolabının güncel satış fiyatı (vergiler dâhil) 475.000 EURO'dur. Taşıma ve kurulum ücreti 3.000 EURO olup aynı nitelikleri haiz Türk menşeli bir Soğuk Hava Dolabının fiyatı 3.500.000-TL'dir.

11. Soğuk Hava Dolabında bulunan Öz Balıkesir Yöresel Manda Yoğurdu ürünlerinin son kullanma tarihleri nedir?

İlgili ürünlerin son kullanma tarihleri 14.05.2021'dir.

12. Oscar'ın FİTSÜT'ün tahkim talebine yönelik vermiş olduğu 15.12.2021 tarihli cevabında, 19.04.2021 tarihli fatura bedelini ödeme yükümlülüğünün bulunmadığı iddiasını dayandığı iade faturalarının mevcudiyetine ilişkin herhangi bir resmi yazışma verisi yer almamaktadır. Bu durum ilgili verilerin mevcut olmadığına mı delalet etmelidir?

Taraflar arasındaki konsinye ilişkisi sebebiyle zaman zaman tedarik ve teslim edilen ürünler iade edilebilmektedir. Bu durumda ise, Oscar, FİTSÜT'ten alacaklı konuma gelebilmektedir. Söz konusu verilerin Oscar nezdinde mevcut olması mümkündür.

13. Fitsüt'ün ticaret hacmi içerisinde Oscar'ın payı ne kadardır? Oscar'ın, Fitsüt'ün önemli bir müşterisi olduğu söylenebilir mi? Sözleşmenin diğer yanı Oscar'ın yoğurt temin ettiği başka üreticiler var mı, varsa bu üreticilerle Oscar arasındaki satış rakamlarına dair bilgi mevcut mudur?

FİTSÜT, ürettiği ürünlerin büyük bir bölümünü Oscar'a satmaktadır. Oscar'ın, FİTSÜT'ün önemli bir müşterisi olduğu söylenebilecektir. Oscar, ilgili yöresel nitelikteki yoğurdu fiilen sadece FİTSÜT'ten temin etmektedir.

14. Ürünlerin yangından önce bozulmuş, zayi olmuş olma ihtimali var mıdır?

Taraflar arasında, ürünlerin yangından önce bozulmuş olduğuna dair bir iddia ve uyuşmazlık bulunmamaktadır. Depoda çıkan yangın nedeniyle ürünler zayi olmuştur.

15. Taraflar arasında yapıldığı e-postalar yoluyla anlaşılan ve konsinye satışa geçilmesi kararlaştırılan toplantıda neler konuşulduğu, toplantının yazıya geçirilip geçirilmediği, toplantıda tarafları temsilen kimlerin bulunduğu konusunda bilgi mevcut mudur?

Toplantıda görüşülen hususlardan tarafların iradesine yansımış olanlar e-posta yazışmaları olarak toplantı akabinde teyit edilmiştir. Yazılı toplantı tutanağı bulunmamakta olup tarafları temsilen e-posta yazışmalarını gerçekleştiren Haziran Yıldız ve Ali Kaygusuz ile e-postalarda “bilgi bölümünde” bulunan Çağlar Büyük ve Fethi Peynirseven toplantıya iştirak etmiştir.

16. Arabuluculuk olayında EK-2’de yer alan e-mailde muhatap Haziran Yıldız olmakla beraber, Nisan Hanım adıyla maile başlanması yazım hatası mıdır?

Hayır. Ali Kaygusuz’un dikkatsizliği nedeniyle bu şekilde yazılmıştır.